

## Veranstalter

Bayerischer Landesverein für Heimatpflege e.V.  
Ludwigstr. 23 Rgb., 80539 München  
Telefon: 089 / 286629-0, Fax: 089 / 286629-28  
E-Mail: [info@heimat-bayern.de](mailto:info@heimat-bayern.de),  
[www.heimat-bayern.de](http://www.heimat-bayern.de)

Landkreis Landsberg am Lech  
Kreisheimatpflege  
Von-Kühlmann-Str. 15  
86899 Landsberg am Lech  
Telefon: 08191/129-1081 (Donnerstags)  
[Heide.Weisshaar@LRA-LL.bayern.de](mailto:Heide.Weisshaar@LRA-LL.bayern.de)  
<https://www.landkreis-landsberg.de/landkreis>

## Veranstaltungsort

Lechsporthalle  
Veranstaltungssaal Lechsporthalle - 2. OG  
Lechstraße 8  
86899 Landsberg am Lech

## Kostenbeitrag pro Person

kostenfrei  
Die Fachtagung wird gefördert aus Mitteln  
des Bayerischen Staatsministeriums der Finanzen  
und für Heimat und  
des Landkreises Landsberg am Lech

## Anmeldung

Wir bitten um verbindliche Anmeldung  
bis zum 07. Oktober 2024  
unter dem Online-Anmeldeformular  
des Landkreises Landsberg am Lech:  
[https://lra-ll.form.cloud/formcycle/form/alias/1/Anmeldung\\_Fachtagung\\_Ortsmitten/](https://lra-ll.form.cloud/formcycle/form/alias/1/Anmeldung_Fachtagung_Ortsmitten/)

Hier anmelden



# Baukultur. Entwickeln

Bayerischer Landesverein  
für Heimatpflege



Neues Leben in öde  
Ortsmitten! –  
Mut zur Wiederfindung!

10. Oktober 2024  
Landsberg am Lech



**Heimat Bayern**

Bayerischer Landesverein für Heimatpflege e.V.

## Fachtagung:

## Neues Leben in öde Ortsmitten! – Mut zur Wiederfindung!

Schon seit längerem ist die Tendenz einer Entvölkerung ländlicher Ortskerne festzustellen. Wachsende Einfamilienhausgebiete und Handelsstandorte am Ortsrand führen zum Leerstand im Ortskern. Die Wanderbewegung aus dem Ortskern an den Ortsrand findet heute immer noch ungebremst statt. Leerstände denkmalgeschützter und ortsbildprägender Gebäude und die Anforderungen an den Klimaschutz sind in den Kommunen derzeit ebenfalls aktuelle Themen. Dabei bieten Ortsmitten eine hohe Lebens- und Aufenthaltsqualität für Menschen aller Altersklassen. Potenziale für die Identifikation mit dem Ort sind vorhanden und es gibt gute Beispiele, wie diese von der Ortsgemeinschaft und privaten Bauherren wieder gefunden und weitergetragen werden.

Bei der Fachtagung werden hilfreiche Fördermöglichkeiten und rechtliche Möglichkeiten vermittelt. Zur Veranschaulichung werden positive Vorhaben zur Verwirklichung einer lebendigen Ortsmitte vorgestellt.

Die Veranstaltung richtet sich an die bayerischen Heimatpfleger, an Bürgermeister und kommunale Entscheidungsträger, an Bauverwaltungen, an Architekten und Planer sowie an interessierte Bürger.

## Veranstaltungsdetails:



Datum: Donnerstag, 10.10.2024



Ort: Landsberg am Lech, Lechstraße 8, Veranstaltungssaal Lechsporthalle - 2. OG



Leitung: Dr. Vinzenz Dufter, BLfH  
Dr. Heide Weißhaar-Kiem, Kreisheimatpflegerin

9:00 Uhr

**Anmeldung, Kaffee, Kontakte**

9:30 Uhr

**Begrüßung**

*Dr. Olaf Heinrich*  
Vorsitzender des Bayerischen Landesvereins für  
Heimatspflege

*Margit Horner-Spindler*  
stellvertretende Landrätin

**Moderation**

*Dr. Vinzenz Dufter, BLfH*  
*Dr. Heide Weißhaar-Kiem, Kreisheimatpflegerin*

**Belebung der Ortsmitten  
Grundlagen, Übersicht**

10:00 –  
10:30 Uhr

**Betrachtungen zum Nutzungs- und Gestaltungs-  
gefüge dörflicher Mitten**

*Dr.-Ing. Vinzenz Dufter*  
Bayerischer Landesverein für Heimatspflege

10:30 –  
11:00 Uhr

**Kommunales Denkmalkonzept (KDK) Bernbeuren  
Vom Abrissvorhaben zum Nahversorger**

*Bürgermeister Karl Schleich*

11:00 –  
11:45 Uhr

**Bauen und Sanieren im Bestand –  
Rechtliche Möglichkeiten und Förderprogramme**

*Dipl. sc. pol. Univ. Matthias Simon*  
Bayerischer Gemeindetag

11:45 –  
12:00 Uhr

**Diskussion**

**12:00 – 13.30 Uhr  
Mittagessen in örtlichen Gasthäusern und Cafés**

13:30 –  
14:00 Uhr

**Best-Practice-Beispiele**

Gasthof zur Post in Frontenhausen  
Weiternutzung durch die örtliche Gemeinschaft  
*Martin Aichner, Architekt*

14:00 –  
14:45 Uhr

Gemeinde Eresing – vitale Ortsmitte um  
St. Ulrich, Alter Wirt und Kulturrathaus  
*Altbürgermeister Josef Loy*  
*Bürgermeister Michael Klotz*  
*Christoph Maas, Architekt, München*

14.45 –  
15:00 Uhr

**Diskussion**

**15:00 - 15:30 Uhr Kaffeepause**

15:30 –  
16:00 Uhr

**Bürgerliches Engagement – Zeugen aus  
vergangener Zeit, Weiterverwendung durch die  
örtliche Gemeinschaft**  
Schusterhaus, Kochel am See  
*Max Leutenbauer*  
Verein für Heimatgeschichte  
im Zwiseenland Kochel e.V.

16:00 –  
16:30 Uhr

**Bürgerliches Engagement – Zeugen aus  
vergangener Zeit – Weiterverwendung durch  
die örtliche Gemeinschaft**  
Thaining, Rochlhaus und alter Pfarrhof  
*Bürgermeister Leonhard Stork*

16:30 –  
16:45 Uhr

**Diskussion**

Hier anmelden

