



48

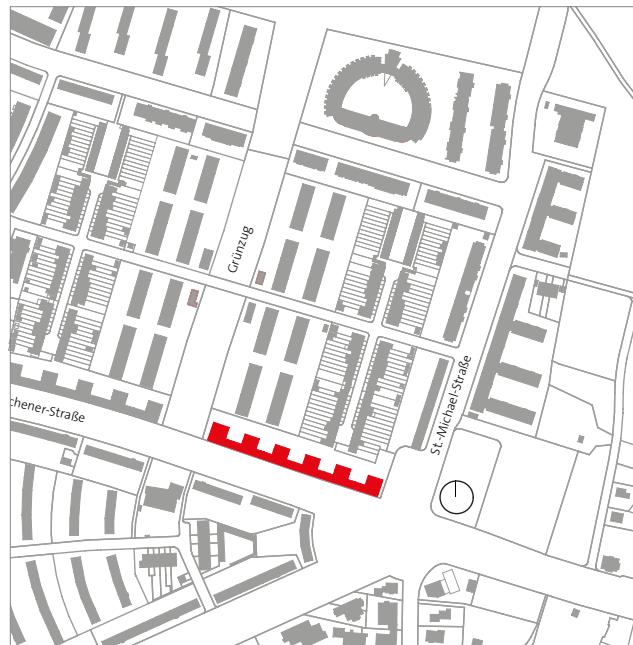
Hausbesuch

**schauen.
erleben.
begreifen.**

Freitag,
13. September 2019
15 – 17 Uhr

Maikäfersiedlung in München

Treffpunkt:
Bad-Schachener-Str./
Ecke St. Michael-Str.
81671 München



Bauherr

GWG Städtische Wohnungsgesellschaft München mbH

Architekten

Florian Krieger – Architektur und Städtebau GmbH, Darmstadt

Freiraumplanung

Burkhardt | Engelmayer Landschaftsarchitekten Stadtplaner Partnerschaft, München

Fertigstellung

2014

Fotos

Thomas Lauer, München

Nachlese

In: Der Bauberater 2015 | 4 Lärmschutz im Städtebau – Verkehrslärm und Wohnen. Die Maikäfersiedlung in München-Berg am Laim

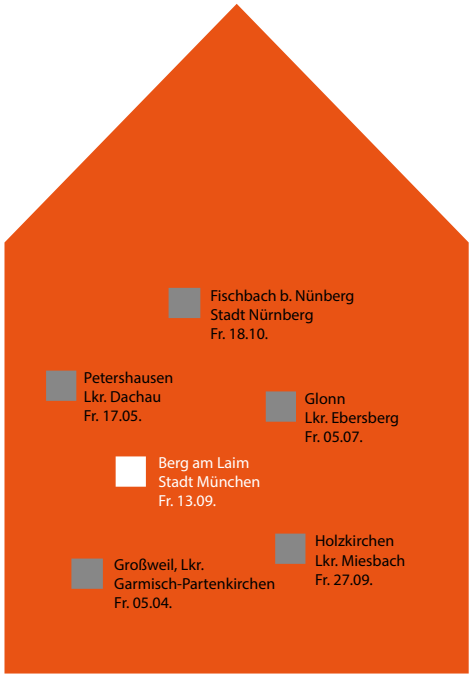
Veranstalter

Bayerischer Landesverein für Heimatpflege e.V.
Referat Baukultur und Landschaftspflege
Ludwigstraße 23, Rgb.
80539 München
Tel. 089 286629-0
Fax 089 286629-28
info@heimat-bayern.de
www.heimat-bayern.de

Führung:

BDir Christiane Meier,
Referat Stadtplanung
und Bauordnung der
Stadt München, und
Ole Beißwenger,
GWG Städtische
Wohnungsgesellschaft
München

Um Anmeldung wird
gebeten.



Stadtbaugeschichte und Stadtentwicklung in der Landeshauptstadt

Die Maikäfersiedlung war zwischen 1936 und 1939 als „Volkswohnanlage“ errichtet worden. Aufgrund gravierender baulicher Mängel und den heutigen Anforderungen an das Wohnen und den Schallschutz entschied man sich nach einem langen Entwicklungsprozess für eine ausgewogene Neubebauung entlang der Bad-Schachener-Straße.

Die Grundrissstruktur der neuen Blockrandbebauung zeichnet sich durch ein Spiel von schmalen und tiefen Gebäudeteilen aus. Dieser charakteristische „Zahnschnitt“ an der straßenabgewandten Seite, dient insbesondere dem Lärmschutz: Die Gebäudeoberfläche an der ruhigen Seite wird vergrößert und alle, auch die straßenseitig angeordneten Wohnungen, profitieren von der geschützten Lage.

Dass prägende Merkmale der Maikäfersiedlung auch heute noch ablesbar sind, ist das besondere Verdienst bürgerschaftlichen Engagements vieler Bewohner.

